



УКРАЇНА  
ЗАСТАВНІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сектор регіонального розвитку, містобудування та архітектури  
вул. В.Чорновола, 6, м. Заставна, Чернівецька обл. 59400, тел.: (037) 2-14-72,  
E-mail: zmistobud@gmail.com Код в ЄДРПОУ 04062133

НАКАЗ

«31» 05 2019

№ 8

**Про затвердження містобудівних  
умов та обмежень для проектування  
об'єкта будівництва**

Відповідно до частини сьомої статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», на виконання наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального будівництва України від 31.05.2017 № 135 «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень» та наказу Сектора регіонального розвитку, містобудування та архітектури райдержадміністрації, розглянувши заяву Чагор Марії Іванівни про затвердження містобудівних умов та обмежень на можливість будівництва мийки самообслуговування та гаражу на шість боксів (у дві черги) в м. Заставна, Чернівецької обл. від 30.05.19 року, реєстраційний № 19/3424.

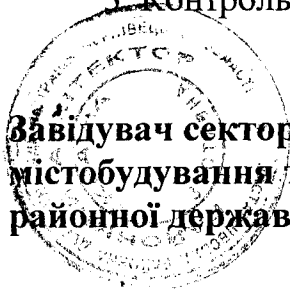
**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва: будівництво мийки самообслуговування та гаражу на шість боксів (у дві черги) в м. Заставна Чернівецької обл.

2. Внести до Реєстру електронну скан-копію примірника наказу про затвердження містобудівних умов та обмежень з додатком через веб-сайт Заставнівської райдержадміністрації не пізніше п'яти робочих днів з дати видання наказу про затвердження містобудівних умов та обмежень.

3. Контроль за виконання наказу залишаю за собою.

**Завідувач сектора регіонального розвитку,  
містобудування та архітектури  
районної державної адміністрації**



**В. Вікірюк**

ЗАТВЕРДЖЕНО:  
Наказ сектора регіонального розвитку,  
містобудування та архітектури  
райдержадміністрації  
від «31» 05 2019 № 8

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

**Будівництво мийки самообслуговування та гаражу на шість боксів (у дві черги) в м. Заставна Чернівецької обл.**

(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Будівництво мийки самообслуговування та гаражу на шість боксів (у дві черги) в м. Заставна Чернівецької обл. вул.Кіцманська,19 а

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Чагор Марія Іванівна. Адреса: м.Заставна, вул. Миколайчука, 41.  
Паспорт КР №183581, виданий Заставнівським РВ УМВС України в Чернівецькій обл. 2 квітня 1997 р. Ідентифікаційний номер 2448103863.

(інформація про замовника)

3. Індексний номер витягу: 8893994, виданий 04.09.13 р. Цільове призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. 5,43 метрів.

(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 17 %.

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Відсутня.

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій»

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

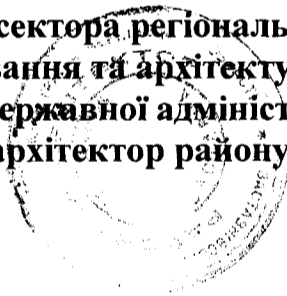
5. Відсутні.

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. ділянка частково обмежена кабелем зв'язку .

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

**Завідувач сектора регіонального розвитку,  
містобудування та архітектури  
районної державної адміністрації,  
головний архітектор району**



**В. Вікірюк**